



LISTE DE CONTRÔLE POUR LES GARAGES

DEMANDE DE PERMIS D'AMÉNAGEMENT							
<input type="checkbox"/>	Formulaire de demande de permis d'aménagement - Rempli, signé et daté						
DESCRIPTION							
<input type="checkbox"/>	<p>Texte descriptif – Paragraphe qui décrit ce qui se trouve actuellement sur place ainsi que les travaux que vous proposez d'entreprendre. Vous pouvez également inclure des photos si vous pensez qu'elles aideront à expliquer ce qui se trouve actuellement à l'emplacement ou ce qui est proposé.</p> <div style="border: 1px solid black; height: 80px; margin-top: 10px;"></div>						
REVÊTEMENT EXTÉRIEUR – TOITURE							
<p>Veillez inclure un lien Web, des photos ou un échantillon du matériau et assurez-vous d'indiquer les renseignements suivants.</p> <p><input type="checkbox"/> Matériau : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Couleur : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Texture : _____</p> <p>Lien Web du fabricant : _____</p> <p>_____</p>							
REVÊTEMENT EXTÉRIEUR – MURS							
<p>Veillez inclure un lien Web, des photos ou un échantillon du matériau de revêtement proposé et assurez-vous d'indiquer les renseignements ci-dessous.</p> <p><input type="checkbox"/> Matériau : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Couleur : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Texture : _____</p> <p>Lien Web du fabricant : _____</p> <p>_____</p>							
SURFACE CONSTRUITE DU GARAGE (m ²)							
<input type="checkbox"/>	<p>Surface construite du garage</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr style="background-color: #e0e0e0;"> <th style="width: 40%; padding: 5px;">District _____ (extrait de la carte d'aménagement du territoire)</th> <th style="padding: 5px;">Surface construite maximale du garage (superficie au sol)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding: 5px;">R1</td> <td rowspan="3" style="text-align: center; vertical-align: middle; padding: 5px;">56 m² ou 10 % de la superficie de l'emplacement, selon la moins élevée de ces superficies</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">R2</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">R2H</td> </tr> </tbody> </table>	District _____ (extrait de la carte d'aménagement du territoire)	Surface construite maximale du garage (superficie au sol)	R1	56 m ² ou 10 % de la superficie de l'emplacement, selon la moins élevée de ces superficies	R2	R2H
District _____ (extrait de la carte d'aménagement du territoire)	Surface construite maximale du garage (superficie au sol)						
R1	56 m ² ou 10 % de la superficie de l'emplacement, selon la moins élevée de ces superficies						
R2							
R2H							



R3a	
R3b	10 % de la superficie de l'emplacement
R4 (garage attenant/abri de voiture seulement)	La surface construite totale (bâtiment principal + garage + dépendance) doit correspondre à 45 % de la superficie de l'emplacement ou à 150 m ² , selon la moins élevée de ces superficies.
Cabane Creek (garage attenant seulement)	Selon le lot – Consultez la Politique d'aménagement du territoire de la ville de Jasper ou envoyez un courriel à developpementjasper@pc.gc.ca

_____ m² (superficie totale du site d'après la carte d'aménagement du territoire de la ville de Jasper)

X _____ % de la surface construite maximale du garage (selon le tableau)

= _____ m² **surface construite maximale du garage (à moins qu'elle ne soit plus élevée que la superficie maximale établie; dans un tel cas, utiliser la surface construite maximale du garage indiquée par la zone où se trouve la structure _____ m²)**

La surface construite du garage proposée occupe-t-elle une superficie : _____ m²

> (plus élevée que) la surface construite maximale (non conforme)

= ou < (égale ou inférieure à) la surface construite maximale (conforme)

PLAN DE L'EMPLACEMENT (en mètres)

Plan de l'emplacement (dimensionné et à l'échelle) comprenant les renseignements suivants :

- une flèche d'orientation dirigée vers le nord;
- la superficie de l'emplacement (m²);
- les dimensions du lot et les élévations géodésiques des quatre coins de l'emplacement;
- les dimensions et la superficie (m²) des structures existantes (bâtiment principal, remise, clôtures, murs de soutènement, etc.);
- l'emplacement et les dimensions du garage proposé;
- toutes les marges de recul (arrière, avant et latérales) des limites de la propriété à la résidence et au garage proposé;
- une illustration et les dimensions des espaces de stationnement existants et proposés de l'emplacement (les espaces doivent être d'au moins 2,7 m sur 6,0 m sans obstructions);
- le plan d'étage du garage, y compris les espaces de stationnement dimensionnés (chaque espace doit être d'au moins 2,7 m sur 6,0 m), les escaliers, les paliers et les portes (avec illustration du sens d'ouverture); ces derniers éléments ne doivent pas obstruer les espaces de stationnement;
- l'emplacement des voies de passage souterraines des services d'utilité publique (enfouies ou aériennes) à proximité du garage proposé.

PLAN D'ÉLEVATION (en mètres)

Plan d'élévation – Plan dimensionné (en mètres) et à l'échelle fournissant les renseignements suivants :



- | | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> les dimensions du garage (longueur et largeur);<input type="checkbox"/> la hauteur du toit à partir du niveau du sol (consultez le tableau sur le site Web pour obtenir les hauteurs maximales par type de zone);<input type="checkbox"/> la hauteur de l'avant-toit à partir du niveau du sol (consultez le tableau sur le site Web pour obtenir les hauteurs maximales par type de zone);<input type="checkbox"/> l'élévation géodésique de la hauteur du sol du garage;<input type="checkbox"/> le niveau du sol confirmé. |
|--|--|

Il faut envoyer des copies électroniques des documents susmentionnés au Bureau d'aménagement, à l'adresse developpementjasper@pc.gc.ca. Il est également possible de faire parvenir les documents en version papier au Centre administratif de Parcs Canada, situé dans la gare ferroviaire patrimoniale de Jasper, au 607 Connaught Drive. Les heures d'ouverture sont de 8 h 30 à 16 h, du lundi au vendredi.